



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN

Targu Mures - 540067, Str. Stefan cel Mare nr. 10, parter, ap. 1, Judetul Mures C.I.F. RO 29998511
tel/fax: 0365 731 957; 0730 044 307 e-mail: bejcoloara@gmail.com

Județul MUREȘ
Primăria Com. Crăciunești
Nr. 3125 din 04.05.2026

Dosar nr. 337/2015

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.337/29.04.2026

Noi, Cotoară Cristian, executor judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures, având în vedere că cererea de executare silită formulată de creditoarea S.C. BANCPOST S.A. care a cesionat prezenta creanță către EUROBANK S.A, cu sediul în Str. Othonos, nr.8, 10557 Atena, Grecia, cu sediul procesual ales la S.C.A „MITUCA și ASOCIAȚII” din București, str. Plantelor nr.60, parter, ap. 2, Sector 2, a fost încuviințată Încheierea din data de 18.09.2015 fiind declansată urmărirea silită imobiliară cu privire la imobilul situat în Craciunesti, str. Mica, nr. 164, Comuna Craciunesti, Judetul Mures înscris în CF 50499 Craciunesti, nr cadastral 50499, 50499-C1, proprietatea numitorilor Gabor Eva și Gabor Ioan, ambii cu domiciliul în Craciunesti, nr. 40, Comuna Craciunesti, Judetul Mures în baza titlului executoriu constând în : Contract de credit HL28288 din 28.08.2008, contract de ipoteca autentificat sub nr. 1828 din 28.08.2008 de BNP Maduta Ioana Adina, act aditional nr. 1 din 20.12.2011, act aditional nr. 2 din 01.04.2013 precum și Încheierea de stabilire cheltuieli din 05.10.2015.

Prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința generală că la data de 25.05.2026, ora 10.30 la sediul executorului judecătoresc situat în Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.10, ap.1, va avea loc vânzarea la licitație publică a imobilului situat în Craciunesti, str. Mica, nr. 164, Judetul Mures înscris în CF 50499 Craciunesti, nr cadastral 50499, 50499-C1, constând din teren intravilan în suprafața de 820 mp edificat cu casa de locuit din caramida acoperită cu țigle, compusă din 2 camere, baie, camara, bucatărie, pivniță și terasă, având o S. construită la sol de 140 mp.

Pretul de începere a licitației este de 122.087 lei (imobilul a fost evaluat la suma de 162.782 lei, la care s-a aplicat o reducere de 25% conform prevederilor art. 846 alin. 8 din N. C. proc. Civ.).

Dacă nu se obține pretul de începere a licitației și există cel puțin 2 licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai puțin de 30% din pretul de pornire al primei licitații. Vânzarea se va face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă pretul de la care începe licitația.

Toți cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitație sunt somați să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să liciteze sunt invitate să se prezinte la data și locul tinerii licitației, și anterior acestui termen să prezinte executorului judecătoresc oferte de cumpărare.

Ofertanții sunt obligați să depună în contul RO24RNCB0188120543520003 deschis la BCR SA sau în contul IBAN RO80 BREL 0002 0006 5393 0101, deschis la LIBRA INTERNET BANK pe seama executorului judecătoresc o garanție de participare reprezentând 10% din pretul de începere a licitației, anexând dovada consemnării la oferta prezentată.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN

COTOARA CRISTIAN
2026.04.29 12:58
Atest integritatea acestui
document

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂCIUNEȘTI

Jud. Mureș, loc. Crăciunești, str. Principală, Nr. 134, tel: 0265332112,
Fax: 0265332113, e-mail: craciunesti@cjmures.ro

Nr. 3125/04.05.2026

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Subsemnata Soos Eniko, avand functia de inspector in cadrul Comunei Craciunesti, am procedat azi 04.05.2026 la afisarea Publicatiei de vanzare imobiliara nr. 337/29.04.2026 – dosar executare nr. 337/2015, emisa si comunicata de Biroul Executor Judecatoresc Cotoară Cristian, împreună cu procesul verbal de afisare la avizierul Comunei Craciunesti.

Prezentul proces verbal reprezinta dovada afisarii publicatiei de vanzare si s-a facut in prezenta martorilor :

- Danguly-Farcas Zsanett-Julia
- Szasz Monika

C.I. _____

C.I. _____

Primar
Bodo Karoly Gyula



Intocmit
Soos Enikő