

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂCIUNEȘTI

HOTARÂREA Nr. 71
din 29 noiembrie 2023
privind aprobarea: „Reactualizarea Planului de Urbanism General și a
Regulamentului de Urbanism aferent P.U.G al Comunei Crăciunești, jud.
Mureș”

Consiliul local al comunei Crăciunești, județul Mureș; analizând:

- Referatul de aprobare al inițiatorului Primarul comunei Crăciunești nr.315 din 13.01.2023,
- Raportul de Specialitate nr. 316 din 13.01.2023, întocmit de Responsabilul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic General al comunei Crăciunești (PUG) cu Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia,
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Crăciunești,
- Anunțul nr. 320 din 13.01.2023, conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Procesul-verbal de afișare a anunțului nr. 320 din 13.01.2023 referitor la elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Crăciunești (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia.

Luând în considerare avizele favorabile nr. 9/2021 emis de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, nr. 46/14.12.2022 al Consiliului Județean Mureș, precum și celelalte avize prevăzute de lege, transmise comunei Crăciunești.

În conformitate cu prevederile:

- art.25 alin. (1), art. 29 alin. (2¹), art.45 lit. a), art.46, art.46¹, art.49 și art.56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- art.2 alin. (1) din HG nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare,
- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.81-art..83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3), lit. e) și art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism **REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL AL COMUNEI CRĂCIUNEȘTI, JUD. MUREȘ**, conform proiect nr. 325.2/MAI 2021, elaborat de SC AALTO PROIECT SRL - anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta documentație de urbanism ”*Reactualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local al Comunei Crăciunești, Jud. Mureș*” este valabilă 10 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, cu posibilitatea prelungirii valabilității conform prevederilor legale.

Art.3. Cu data prezentei hotărâri, își încetează valabilitatea HCL nr. 45/27.12.2018, privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Crăciunești.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează responsabilul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului comunei Crăciunești.

Art.5. Prezenta hotărâre precum și anexele acesteia (în format electronic) se comunică la: Instituția Prefectului - Județul Mureș; Consiliul Județean Mureș - Direcția Amenajare Teritoriu și Urbanism; Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș; Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației; Primarul comunei Crăciunești; Biroului Funciar, Registrul Agricol și Urbanism comuna Crăciunești; cetățenilor comunei prin afișare.

Presedinte de sedinta
Szekely Jozsef

Contrasemneaza,
Secretar general,
Kakasi Rita Izabella