



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures

**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC  
COTOARĂ CRISTIAN**

Targu Mures - 540067, Str. Stefan cel Mare nr. 6, parter, ap. 3, Judetul Mures C.I.F. 29998511  
tel/fax: 0365 731 957; 0730 044 307 e-mail: bejcotoara@gmail.com



Dosar nr. 337/2015

**PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.337/26.09.2022**

Noi, Cotoară Cristian, executor judecătoresc in cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe langa Curtea de Apel Targu Mures, avand in vedere ca cererea de executare silita formulata de creditoarea S.C. BANCPOST S.A. care a cesionat prezenta creanta catre EUROBANK S.A, cu sediul in Str. Othonos, nr.8, 10557 Atena, Grecia, cu sediul procesual ales la S.C.A „MITUCA si ASOCIATII” din Bucuresti, str. Plantelor nr.60, parter, ap. 2, Sector 2, a fost incuviintata Incheierea din data de 18.09.2015 fiind declansata urmarirea silita imobiliara cu privire la imobilul situat Craciunesti - 547175, Str. Mica nr. 164, Comuna Craciunesti, Judetul Mures in scris in CF 1189/N/ Craciunesti, nr. cadastral 171,172 (449), nr top - proprietatea Gabor Eva si Gabor Ioan, ambii cu domiciliul in Craciunesti - 547175, nr. 40, Comuna Craciunesti, Judetul Mures in baza titlului executoriu constand in : Contract de credit HL28288 din 28.08.2008, contract de ipoteca autentificat sub nr. 1828 din 28.08.2008 de BNP Maduta Ioana Adina, act aditional nr. 1 din 20.12.2011, act aditional nr. 2 din 01.04.2013 precum si Incheierea de stabilire cheltuieli din 05.10.2015.

**Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de 20.10.2022, ora 10.00 la sediul executorului judecătoresc situat in Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.6, ap.3, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Craciunesti, Str. Mica, nr.40 (in CF nr. 164), Judetul Mures in scris in CF 50499 Craciunesti, nr top 171, 172, nr cadastral 449, 449-C1 constand din teren intravilan in suprafata de 820 mp edificat cu casa de locuit din caramida acoperita cu tigle, compusa din 2 camere, baie, camera, bucatarie, pivnita si terasa.**

**Pretul de incepere a licitatiei este de 96.989 lei** (imobilul a fost evaluat la suma de 129.318 lei, la care s-a aplicat o reducere de 25% conform prevederilor art. 846 alin. 8 din N. C. proc. Civ..

Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exista cel putin 2 licitatori, la acelasi termen, bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 30% din pretul de pornire al primei licitatii. Vanzarea se va face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt somati sa-l anunte pe executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele care doresc sa liciteze sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei, si anterior acestui termen sa prezinte executorului judecătoresc oferte de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna in contul RO24RNCB0188120543520003 deschis la BCR SA pe seama executorului judecătoresc o garantie de participare reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei, anexand dovada consemnarii la oferta prezentata.

EXECUTOR JUDECĂTORESC  
COTOARĂ CRISTIAN

