

HOTĂRÂREA NR. 32

din 15 octombrie 2019

privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție în vederea cumpărării de către comuna Crăciunești a unui teren

Consiliul local al comunei Crăciunești, jud. Mureș, în ședința extraordinară de lucru din data de 15 octombrie 2019,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6387/10.10.2019, prin care primarul Comunei Crăciunești propune inițierea unui proiect de hotărâre privind demararea procedurilor de achiziție a unui teren extravilan
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție în vederea cumpărării de către comuna Crăciunești a unui teren
- Raportul de specialitate nr. 6408/11.10.2019 a dlui viceprimar Bodo Karoly-Gyula prin care este semnalată necesitatea extinderii stației de epurare
- Avizul comisiei de specialitate privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție în vederea cumpărării de către comuna Crăciunești a unui teren

În conformitate cu:

- Art. 129, alin 1, alin. 2, lit b și c din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Art. 858, art. 859, art. 1650 alin 1 și art. 1652 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil
- Legea nr. 227/2015 Codul fiscal

În temeiul art. 139 și art 196 alin (1), lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Hotărește

Art. 1 (1) Se aprobă demararea procedurilor legale în vederea cumpărării de către comuna Crăciunești, a terenului extravilan în suprafață de 1400 mp, situat în satul Nicoleşti, comuna Crăciunești, jud. Mureș, identificat conform anexei nr. 1.

(2) Imobilul identificat la art. 1 alin (1) va fi destinat realizării de investiții de interes local, respectiv extindere stație de epurare.

Art. 2 Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață al terenului, raport care va aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului Local Crăciunești.

Art. 3 (1) Prețul de cumpărare al imobilului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare.

(2) Procesul-verbal conținând prețul negociat va fi ulterior aprobat prin hotărâre a Consiliului Local.

Art. 4 În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului prevăzut la art 1, se va constitui o comisie în următoarea componență:

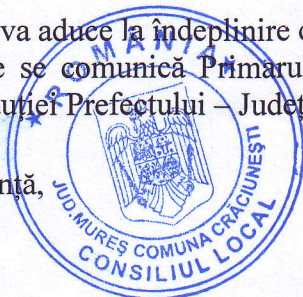
- Nagy Zoltan-Attila, inspector, președintele comisiei
- Moșneag Denisa-Loredana, consilier achiziții publice, secretar comisie
- Kuti Zsolt-Laszlo, inspector, membru
- Sárkány Mihály, consilier local, membru
- Tróznai Sándor, consilier local, membru

Art. 5 Se împuternicește primarul comunei, dl. Ferenczi Gyorgy, pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 6 Primarul comunei va aduce la îndeplinire dipozițiile prezentei hotărâri.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Crăciunești, membrilor comisiei prevăzuți la art. 4 și Instituției Prefectului – Județul Mureș.

Președinte de ședință,
APA MIHALY



Contrasemnează,
p. Secretar general,
Soós Enikő



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRĂCIUNEȘTI

Anexa nr. 1 la HCL nr. 32/15.10.2019

privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție în vederea cumpărării de către comuna Crăciunești a unui teren

| Nr. crt. | Proprietari | Suprafața terenului | Nr carte funciară | Regimul juridic | Amplasament |
|-----------------|---|----------------------------|--------------------------|----------------------------|--|
| 1 | Kapas Erzsebet- Magdolna Sipos Irmuska Lorincz Iluska Bodo Elek Bodo Lorant Bucsia Irenke Kiss Rozalia | 1400 mp | 52612 | Proprietate privată | Com. Crăciunești, sat Nicolești |

Președinte de ședință,
APA MIHALY

A



Contrasemnează,
p. Secretar general,
Soós Enikő

Soós