



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂCIUNEȘTI
Jud. Mureș, Com. Crăciunești, str. Principală, Nr. 166
Tel: 0265-332112, Fax: 0265-332113
E-mail: craciunesti@cjmures.ro

HOTĂRÂREA NR. 69 din 07.12. 2021

privind exprimarea acordului Consiliului Local al comunei Crăciunești, județul Mureș, pentru ieșirea din indiviziune asupra imobilului situat în extravilanul comunei Crăciunești, teren în suprafața de 17900 mp, înscris în CF nr.51016 al UAT Comuna Crăciunești, în vederea încetării coproprietății prin partaj voluntar între Comuna Crăciunești și Laszlo Gabor, respectiv Laszlo Emese Beata

Consiliul Local al comunei Crăciunești, județul Mureș, întrunit în ședința extraordinară de lucru din data de 7 decembrie 2021,

Având în vedere:

- Contractul de donație nr.1603/19.11.2021;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu nr.cadastral
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Crăciunești nr.6955/02.12.2021
- Raportul de specialitate nr.6973/02.12.2021 ;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Crăciunești;

Ținând cont de :

- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr.61/2020, privind completarea Legii Cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafața totală de 17900 mp, înscrisă în C.F.51016 al UAT Crăciunești, situat în extravilanul comunei Crăciunești, în două loturi astfel:

- LOT 1** – teren în suprafața de 3000 mp, având categoria de folosință teren arabil extravilan;
- LOT 2** – teren în suprafața de 14900 mp, având categoria de folosință teren arabil extravilan;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CRĂCIUNEȘTI
Jud. Mureș, Com. Crăciunești, str. Principală, Nr. 166
Tel: 0265-332112, Fax: 0265-332113
E-mail: craciunesti@cjmures.ro

- Art.2** – Se însușește documentația cadastrală cuprinzând – Planul de amplasament și delimitare imobil – cuprins în Anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafața totală de 17900 mp, înscris în C.F. nr 51016 UAT Crăciunești, în vederea încetării coproprietății prin partaj voluntar între Comuna Crăciunești și Laszlo Gabor, respectiv Laszlo Emese-Beata.
- Art.3** – Se aprobă încetarea stării de coproprietate comună pentru imobilul descris la art.1 – teren în suprafața de 17900 mp situat în extravilanul comunei Crăciunești, prin partaj voluntar și fără sultă, între Comuna Crăciunești și Laszlo Gabor, respectiv Laszlo Emese-Beata, potrivit cotelor de proprietate deținute, astfel:
- (1) – terenul identificat prin CF nr.51016 UAT Crăciunești, în cota de 3000 /17900, identificat în parcela 1A, în suprafață de 3000 mp, proprietar Comuna Crăciunești, reprezentat prin Primar – Bodo Karoly Gyula;
- (2) - terenul identificat prin CF nr.51016 UAT Crăciunești, în cota de 14900 /17900, identificat în parcela 2A, în suprafață de 14900 mp, proprietari Laszlo Gabor, respectiv Laszlo Emese-Beata.
- Art.4** – Imobilul va fi introdus în domeniul public al Comunei Crăciunești în vederea unor lucrări de gospodărire de apă prevăzută pe planșa MS-CRA-A-PG-01, pentru localitatea Budiu Mic, comuna Crăciunești;
- Art.5** – Se mandatează primarul Comunei Crăciunești, domnul Bodo Karoly Gyula să semneze actul autentic de ieșire din indiviziune a imobilului situat în extravilanul comuni Crăciunești.
- Art.6** – Taxele ocazionate de înscrierea în Cartea Funciară și încheierea în formă autentică a actului de partaj voluntar vor fi suportate de către Comuna Crăciunești;;
- Art.7** – Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei Hotărâri către Instituția Prefectului – județul Mureș, tuturor instituțiilor și persoanelor interesate, și o va aduce la cunoștință publică.

Președinte de ședință
Henter Jozsef Attila



Contrasemnează,
Secretar general
Kakasi Rita Izabella