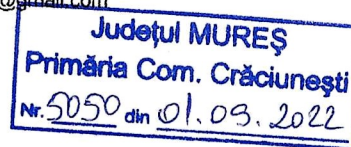




Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**COTOARĂ CRISTIAN**

Targu Mures - 540067, Str. Stefan cel Mare nr. 6, parter, ap. 3, Judetul Mures C.I.F. 29998511  
tel/fax: 0365 731 957; 0730 044 307 e-mail: bejcotoara@gmail.com



Dosar nr. 182/2016

**PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.182/31.08.2022**

Noi, Cotoară Cristian, executor judecătoresc in cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe langa Curtea de Apel Targu Mures, avand in vedere ca cererea de executare silita formulata de creditoarea ERB NEW EUROPE FUNDING II B.V, cu sediul in Naritaweg 165, 1043BW, Amsterdam, Olanda si cu sediul procesual in Bucuresti - 023976, Str. Plantelor nr. 60, parter, ap. 2, Sector 2, care a cesionat creanta catre EUROBANK S.A, cu sediul in str. Othonos nr.8, 10557 Atena, Grecia, cu sediul procesual ales la FIRST BANK S.A, din Bucuresti, sos. Nicolae Titulescu, nr.29-31, et.11, Sector 1, conform Contractului de Cesiune din 27.03.2018 a fost incuviintata Incheierea nr. 4719 din data de 19.07.2016 a Judecatoriei Targu Mures, fiind declansata urmarirea silita imobiliara cu privire la imobilul situat in Budiu Mic, nr.8, Judetul Mures inscris in CF 51420 Craciunesti, nr. cadastral 51420, 51420-C1proprietatea debitoarei RIKON SERV S.R.L., CIF: 15191634, cu sediul in Targu Mures - 540241, Str. Dezrobirii nr. 28, Judetul Mures, in baza titlului executoriu constand in : Contract de credit nr. 10411/07.12.2007 modificat si completat prin act additional nr. 1/18.01.2011, Contract de ipoteca autentificat sub nr.2518/14.12.2007 de catre BNP Dragos Ciubuca, precum si Incheierea de stabilire cheltuieli din 28.03.2017,

**Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de 22.09.2022, ora 09.30 la sediul executorului judecătoresc situat in Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.6, ap.3, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Budiu Mic, nr.8, Judetul Mures inscris in CF 51420 Craciunesti, nr. cadastral 51420, 51420-C1, constand din teren intravilan in suprafata de 2.000 mp edificat cu o casa de locuit compusa din 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 bucatarie de vara, din caramida acoperita cu tigla.**

**Pretul de incepere a licitatiei este de 121.003 lei + TVA** (imobilul a fost evaluat la suma de 161.337 lei la care s-a aplicat o reducere de 25% conform prevederilor art. 846 alin. 8 din N. C. proc. Civ.) .

Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exista cel putin 2 licitatori, la acelasi termen, bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 30% din pretul de pornire al primei licitatii. Vanzarea se va face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt somati sa-l anunte pe executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele care doresc sa liciteze sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei, si pana la acest termen sa prezinte executorului judecătoresc oferte de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna in contul RO24RNCB0188120543520003 deschis la BCR SA pe seama executorului judecătoresc o garantie de participare reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei, anexand dovada consemnarii la oferta prezentata.

EXECUTOR JUDECĂTORESC  
COTOARĂ CRISTIAN

